



Les murs en béton préfabriqué respirent la vivacité à l'aide de matrices structurales.
© Dimitri LAMOUR

Allplan dans la pratique

CONCEPTION CRÉATIVE EN BÉTON

ÉLÉMENTS PRÉFABRIQUÉS POUR LA CONCEPTION CRÉATIVE DES FAÇADES

De plus en plus d'entreprises de construction et de bureaux d'architectes découvrent la diversité créative qu'offre le béton en tant que matériau de construction. Sous la forme de béton apparent, le béton est mis en évidence et donne aux bâtiments un aspect inhabituel.

L'ensemble résidentiel des „Talards“ à Saint-Malo, en France, montre clairement comment les matrices peuvent être utilisées pour la conception créative des façades. D'un point de vue esthétique, le bâtiment combine la liberté architecturale avec l'efficacité des éléments préfabriqués.

L'entreprise française SPL, Société de préfabrication de Landaul, a été chargée de la conception et de la fabrication des murs avec matrices.

L'entreprise est spécialisée dans les murs préfabriqués et dispose de deux usines de préfabrication ultramodernes et de deux bureaux d'études. Pour la planification des éléments préfabriqués, SPL s'est entièrement appuyé sur son compagnon de longue date Allplan Precast Walls, le logiciel de CAO pour la construction préfabriquée de ALLPLAN.

DIVERSITÉ DE FORMES

Pour le bâtiment résidentiel „Talards“ en Bretagne, des matrices élastiques ont été utilisées. À l'aide de ces matrices, Société de préfabrication de Landaul a produit les murs préfabriqués dans sa propre usine de préfabrication.



Des flux de travail bien pensés ont facilité la planification des pré mur de „Talards“, France

© Dimitri LAMOUR

EFFICACITÉ

L'un des défis de „Talards“ en ce qui concerne les matrices était que le bâtiment est situé à proximité immédiate de la mer et est donc également exposé au climat maritime exigeant. En raison de l'air salé et de la forte humidité constante, une matrice particulièrement épaisse a été utilisée.

DÉFI DE PLANIFICATION MAÎTRISÉ

En outre, l'alignement des joints verticaux et les matrices entre les niveaux ont demandé les plus grandes exigences à l'équipe de conception. Grâce aux nombreux flux de travail et processus automatisés de Allplan Precast Walls, l'équipe a pu surmonter ces défis également.

RESPECT DES DÉLAIS

SPL a planifié et produit un total de 490 m² de murs préfabriqués pour le bâtiment résidentiel de 33 logements, réparties sur 5 étages plus le rez-de-chaussée. La planification des murs a duré six mois au total. Par la suite, les murs préfabriqués ont été érigés en quatre mois.

DONNÉES CLÉS SUR LE PROJET:

- › Focus: préfabrication
 - › Logiciel pour la préfabrication: Allplan Precast Walls
 - › Planification d'éléments préfabriqués: Société de Préfabrication de Landaul, France
 - › Immeuble résidentiel de 33 logements
 - › 5 étages plus rez-de-chaussée
 - › 490 m² de murs préfabriqués avec matrices
 - › Matrice utilisée: Reckli 2/186 DALARNA
 - › Temps de planification pour les prémurs: 6 mois
 - › Durée de construction pour les prémurs: 4 mois
-



„Avec Allplan Precast Walls, j'ai la liberté de modéliser facilement tous types de structures du bâtiment. La prise en main est relativement rapide et l'interface ludique. Ce que j'apprécie particulièrement dans Allplan Precast Walls, c'est que je peux traiter davantage de projets en moins de temps et avec une qualité supérieure grâce aux nombreux outils d'automatisation comme le calepinage, les favoris, la génération de rapports et documents de production au plus juste du besoin. En outre, Allplan Precast Walls me permet de collaborer plus facilement avec les autres participants au projet en fournissant un visuel performant et parlant pour le client.“

Bauvin Aymeric, chef du bureau de la planification

SOCIÉTÉ DE PRÉFABRICATION DE LANDAUL

Société de préfabrication de Landaul est basée dans le nord-ouest de la France. L'entreprise est spécialisée dans la production de murs préfabriqués et dispose de deux usines de préfabrication ultramodernes à Landaul ainsi que de deux bureaux d'études. La société a été fondée en 2008 par Manuel de Sousa Reis, Jean-Yves Tranvaux

et Stéphane Renaudin. SPL emploie environ 80 personnes et produit annuellement quelque 270 000 m² de murs en béton préfabriqué. SPL offre à ses clients toute une gamme de services, de la vente à la production en passant par la planification et l'ordonnancement.

À PROPOS DE L'ENTREPRISE

ALLPLAN est un fournisseur mondial de logiciels de conception BIM pour l'industrie AEC. Fidèle à notre slogan „Design to Build“, nous couvrons l'ensemble du processus, du premier concept à la conception détaillée finale pour le chantier et la préfabrication. Les utilisateurs d'Allplan créent des produits livrables de la plus haute qualité et du plus haut niveau de détail grâce à des flux de travail allégés. ALLPLAN offre une puissante technologie

de nuage intégrée pour soutenir la collaboration interdisciplinaire sur les projets de construction et de génie civil. Dans le monde entier, plus de 500 employés dévoués continuent à écrire l'histoire de la réussite d'ALLPLAN. Basée à Munich, en Allemagne, ALLPLAN fait partie du groupe Nemetschek qui est un pionnier de la transformation numérique dans le secteur de la construction.

Competence Center Allplan Precast

Tel. +436245 210010

info.precast@allplan.com

allplan.com/precast