



EIFFAGE CONSTRUCTION CRÉE L'EXPERTISE « EIFFAGE CONSTRUCTION BIM »

Les différentes activités d'Eiffage-Construction sont menées à bien grâce au professionnalisme et au savoir-faire des 70 000 collaborateurs du groupe Eiffage partageant une philosophie commune : celle d'offrir un service adapté au besoin de leurs clients grâce à une approche humaine de confiance et transparente.

“Savoir faire la différence”, telle est la signature du groupe. Elle reflète l'engagement des nombreux collaborateurs, soudés par le partage de valeurs communes telles que l'exemplarité, la responsabilité, la confiance, la transparence ou encore la pugnacité. Cet engagement et ce partage de valeurs communes représentent ainsi l'identité d'Eiffage Construction depuis sa création en 1844. Une des valeurs fortes du groupe Eiffage est sa politique de développement durable et bas carbone.

Avec sa position d'acteur majeur sur le marché du bâtiment et conscient de sa responsabilité vis-à-vis de l'intérêt général, le groupe s'engage à maîtriser son empreinte écologique due à ses activités. Prônant aussi bien le respect de l'environnement que la diversité, l'entreprise mène un grand nombre d'initiatives en faveur de l'emploi des personnes en situation de handicap, des jeunes ou des seniors. Elle lutte notamment contre l'illettrisme et agit en faveur de l'égalité hommes - femmes.

La politique de responsabilité sociale et environnementale d'Eiffage Construction s'articule autour de trois piliers : réussir la transition écologique, préserver le capital humain et contribuer à améliorer la société. Trois domaines dans lesquels elle déploie des engagements forts.



L'OBJECTIF DE PERFORMANCE PAR L'ACCROÏSSEMENT DES COMPÉTENCES

A l'heure où le secteur du BTP évolue, tant par la technologie que les outils utilisés pour sa montée en puissance, il devient primordial pour les entreprises d'être performant et à la hauteur sur ce marché de plus en plus compétitif.

Le BIM, "Building Information Modeling" reste sans doute l'une des plus grandes révolutions sur le secteur de la construction ces dernières années. Il se présente comme un processus incontournable du marché grâce à la maquette numérique, permettant d'offrir une modélisation innovante tout en réunissant l'ensemble des parties prenantes autour d'un même projet. C'est notamment grâce au format IFC que les échanges de données entre logiciels et principalement entre chaque collaborateur restent fluides et assurent une interopérabilité sur le long terme en réduisant la perte d'informations.

Le BIM s'est présenté sur le marché du bâtiment comme un nouveau mode de management participatif en apportant une méthode de travail collaborative et efficace nécessitant cependant l'engagement de tous les acteurs. La notion de BIM possède un large dictionnaire d'expressions dont il faut évidemment s'imprégner afin d'acquérir les connaissances essentielles. Eiffage Construction précise qu'il est nécessaire pour chacun de nos salariés d'être autonome devant la notion de "BIM" afin de piloter chacun des projets rapidement et efficacement.

Dans l'intérêt de conserver sa place parmi les leaders du marché, Eiffage Construction a développé une expertise spécialisée en BIM". Monsieur Franck Queret, directeur Eiffage Construction BIM, et ses collaborateurs ont décidé de créer cette nouvelle expertise afin de permettre à l'entreprise de rester compétitive en offrant à ses collaborateurs, l'opportunité d'être formés et opérationnels rapidement.

Depuis sa création, Franck Queret et ses collaborateurs aident à la montée en compétence des salariés d'Eiffage Construction sur la notion du BIM.

L'enjeu principal est d'apporter à chacun d'entre eux, les connaissances essentielles et d'acquérir une autonomie. Ainsi, Eiffage Construction a choisi de former son personnel à travers l'Université Eiffage sur les notions de cette nouvelle méthode de travail. En présentiel ou à distance par le biais d'une plateforme dédiée à la formation, la cellule Eiffage Construction BIM accompagne ses salariés sur l'apprentissage du BIM.

Plus de 1 000 collaborateurs ont d'ores et déjà pu acquérir les compétences nécessaires pour comprendre les attendus BIM de leurs clients. Eiffage Construction agit également en faveur des formations BIM en participant activement à la pédagogie de cette méthode auprès de leurs clients, décideurs et futurs professionnels de la construction.

C'est également en soutien à la nouvelle méthode BIM, encore peu répandue, que l'entreprise accompagne le déploiement de celle-ci dans le secteur de la construction, et notamment dans les écoles et universités où elle s'engage à former les techniciens et ingénieurs de demain.



L'expertise spécialisée en BIM intervient principalement sur 3 pôles :

>La veille constante de nouvelles technologies

>L'accompagnement clients en termes d'appels d'offres : "Nos équipes sont en mesure d'accompagner les différents métiers d'Eiffage vis-à-vis des demandes spécifiques liées aux BIM. Nous les guidons durant toute la durée de la compétition jusqu'à ce qu'il passe du statut de candidat à celui de titulaire du projet. Une fois nommé Lauréat du projet, nous les accompagnons sur la mise en place du BIM management via des processus de travail ou des outils afin de répondre aux objectifs donnés".

>L'accompagnement des BIM manager en région sur les phases de conception et d'exécution jusqu'à l'exploitation et la maintenance des sites via la maquette numérique.

LA TOUR HYPERION DE BORDEAUX

Pour ce projet d'envergure, l'usage du BIM par Eiffage Construction a permis d'optimiser l'exécution et de faciliter les échanges entre les logiciels métiers des différents bureaux d'études. En 2019, le projet Hypérion a reçu le BIM d'Or et a été salué pour sa gestion logistique des ouvrages préfabriqués, son contrôle qualité de la pose et son suivi carbone. C'est en 2016, qu'Eiffage Construction s'est vu attribuer la réalisation de la Tour Hypérion, à Bordeaux, après avoir été déclaré lauréat de l'appel à projet lancé par l'EPA Bordeaux Euratlantique. Cette construction s'est révélée être l'un des plus hauts projets d'habitation en structure bois.

Etant composé d'une structure en bois et d'un noyau béton de 57 mètres de haut, cette tour fait partie d'un complexe immobilier de rénovation urbaine du quartier Euratlantique à Bordeaux.

Aujourd'hui, environs : 12 000 logements, 4 000m² de bureaux, 500m² de commerces et 160 places de parking au sous-sol composent ce projet innovant. Pour réaliser et suivre l'exécution de celui-ci, plusieurs objectifs ont été donnés par Eiffage Immobilier, Maitrise d'Ouvrage, sur le projet. Il s'agissait de la gestion logistique, le contrôle qualité et le suivi carbone. Pour y répondre, il a été urgent de s'équiper d'une solution innovante.

Eiffage Construction a mis en place des processus de travail digitaux s'articulant autour de la maquette numérique et des solutions ALLPLAN, dans l'intérêt d'apporter des propositions efficaces.

"Nous avons été conquis par la présentation des solutions Allplan par Guillaume Vray, Country Manager chez Allplan France et nous avons décidé de leur faire confiance. Nous sommes surpris de l'efficacité et de la performance de ces logiciels qui nous ont permis de mener à bien l'un de nos plus grands projets", nous a précisé Antoine Baratte, Chef de projet BIM / BIM Manager chez Eiffage Construction.

L'équipe a fourni un réel travail sur ce projet.

"Nous étions en flux tendu, l'idée était d'utiliser les solutions Allplan pour gérer et intégrer de la data en masse. Nous devons être capables de réécrire massivement des informations sur de nombreux éléments afin de procéder à une planification 4D.

La solution BIMPLUS, nous accompagne encore aujourd'hui sur la mise en place et l'intégration de solution logicielle dans notre travail.



A l'époque, lors de la mise en place des processus liés aux objectifs de la MOA, Allplan était le seul éditeur proposant une solution permettant d'utiliser pleinement les capacités du format IFC. Le logiciel nous offre la possibilité d'intégrer et de réécrire des informations dans une maquette numérique IFC. Ce processus permet de contrer l'incompatibilité des différents logiciels.

Ce besoin d'interopérabilité a été un critère essentiel au choix des solutions logiciel à mettre en place. BIMPLUS nous a permis de faire face à ce problème de pluralité logiciel que nous rencontrons sur de plus en plus de projet.

Allplan a répondu parfaitement à cette problématique.", a indiqué Antoine Baratte, Chef de projet BIM / BIM Manager chez Eiffage Construction.

ÊTES-VOUS SATISFAIT DES LOGICIELS ALLPLAN ?

"En complément de BIMPLUS, nous nous sommes également équipés de SOLIBRI, avec lequel nous vérifions le travail de nos collaborateurs via maquette numérique. Les audits de maquettes sont réalisés par le biais de cette solution, ce qui nous a permis de consolider notre processus de contrôle. Le logiciel permet de personnaliser les règles de vérification pour les faire correspondre aux tolérances du projet.

Nous avons eu l'occasion d'être formé par un expert Allplan qui nous a offert un apprentissage de qualité. Il nous a permis ainsi d'obtenir toutes les connaissances nécessaires pour fonctionner en pleine autonomie. Le logiciel est simple à prendre en main et via cette formation, nous avons pu créer des règles de vérification en harmonie avec nos attentes et celles des acteurs.

L'opportunité de travailler avec les solutions Allplan nous a été donnée de nombreuses fois. Le constat est le même à chaque rendu de projet : nous sommes ravis de cette collaboration, tant par le catalogue logiciel que par l'équipe professionnelle, réactive et à l'écoute de nos besoins.

L'équipe est attentive à nos problématiques et fait son possible pour nous apporter des solutions qui y réponde aux mieux. Nous sommes ravis de poursuivre cette collaboration.", précise Antoine BARATTE.

QUELS SONT LES PROJETS FUTURS DE VOTRE ENTREPRISE ?

"Concernant les projets futurs, une des premières choses est de consolider les processus via les solutions ALLPLAN en créant des notices de travail internes.

Nous travaillons pour cela sur la création de notes techniques expliquant pas à pas les processus mis en place par la cellule sur des projets antérieurs. L'objectif de ce document est de permettre à nos référents en région d'appliquer sur leurs projets les méthodes de travail développées via ces mêmes solutions ALLPLAN.

L'idée est donc de poursuivre cette collaboration avec l'équipe ALLPLAN et de développer ces notices dont l'objectif est fidèle à celui de notre cellule : la montée en compétence", a partagé Antoine BARATTE.



« Nous sommes surpris de l'efficacité et de la performance d'Allplan qui nous ont permis de mener à bien l'un de nos plus grands projets »

Antoine Baratte

Chef de projet BIM chez Eiffage Construction

CONTACT :

Monsieur Antoine Baratte,
Chef de projet BIM chez Eiffage Construction

À PROPOS DE L'ENTREPRISE

ALLPLAN est un fournisseur global de solutions Building Information Modeling (BIM) pour l'industrie AEC. Depuis plus de 50 ans, ALLPLAN accélère nettement la numérisation du secteur du bâtiment. Orientés d'après les exigences des utilisateurs, nous proposons des outils innovants

pour la conception et la construction d'ouvrages et inspirons nos clients dans la réalisation de leurs visions. Basée à Munich, ALLPLAN appartient au Nemetschek Group. Plus de 400 collaborateurs poursuivent avec passion, à l'échelle mondiale, l'histoire de l'entreprise.

ALLPLAN France S.a.r.l.

8 Place des vins de France
75012 Paris
Tél : +33 (0)180 49 32 00
Télécopie : +33 (0)180 49 32 01
info.fr@allplan.com
allplan.com