

DER LEISTUNGSUMFANG



Die Allplan IBD Hochbau Bauelemente bilden die ideale Ergänzung zum CAD-System Allplan, NEVARIS und den Allplan IBD Hochbau CAD-Planungsdaten. Aus dem Gebäudemodell, welches auf Basis von Allplan IBD erstellt wurde, ermittelt das System präzise Mengen für Kostenberechnung oder Ausschreibung. Die Mengen und Kosten können in NEVARIS mit unterschiedlichen Reports wie Raumbuch oder Kostenberechnung nach DIN 276 in den verschiedenen Stufen ausgewertet werden. Bei Geometrie- und Qualitätsänderungen des Projektes werden die Auswertungen aktualisiert. Darüber hinaus ist es möglich, Varianten verschiedener Projektstände bis auf Positionsebene nachvollziehbar gegenüberzustellen.

Planzahl	Kurztext	Menge	Einheitsgr.
000 - ERD-, BETON-, MAUERARBEITEN			
BAUSTELLENEINRICHTUNG			
01	BAUSTELLENEINRICHTUNG		
31.10	Vorbereitungen zur Baustelle		
31.30	Baustelleneinrichtung		
31.40	Schuttmantel, dauerhaft einste		
31.50	Baustromanschluss einrichten		
31.60			
31.70	Planungsmessung und Kosten nach D		
31.100			
31.110			
31.130			
31.150			
02			
32.30			
32.50			
32.70			
33.00			
33.10			
33.150			
33.200			
06			
36.20			
36.40			
36.70			

TREFFSICHERE KOSTENBERECHNUNG

Die grafische Mengenermittlung liefert ein fundiertes Mengengerüst für die verschiedenen Positionen sämtlicher Gewerke. Die Positionen der Leistungsverzeichnisse von Allplan IBD Hochbau Bauelemente tragen bereits Schätzpreise. So können Sie Schwerpunktpositionen auflisten oder Preise auf ihre Marktrelevanz prüfen. Bereits beim ersten Projekt hinterlegen Sie Ihre zu erwartenden Einheitspreise und nivellieren einfach Ihre Preisdatenbank.

BAULOGIK – DAS SYSTEM DENKT MIT

Vor der Mengenübergabe nach NEVARIS wird die Ausführung auf baulogische Gesichtspunkte überprüft (z. B. geplante Türhöhe zur Wandhöhe).

GENIAL EINFACH – EINFACH GENIAL

Mit den Allplan IBD Hochbau Planungsdaten planen Sie einfach Ihr Gebäude auf Basis eines professionellen Bürostandards und erhalten automatisch ansprechende Pläne und hochwertige Visualisierungen mit wenigen Mausklicks. Gleichzeitig bilden Sie so die Grundlage für eine fundierte Mengen- und Kostenberechnung, denn mit Allplan IBD Hochbau Bauelemente und den qualitativen Beschreibungen der CAD-Objekte realisieren Sie eine nachvollziehbare Mengenermittlung für Ihre Kostenplanung und Ausschreibung in NEVARIS.

ALLPLAN IBD HOCHBAU BAUELEMENTE IM ÜBERBLICK

Design2Cost	Die Allplan IBD Hochbau CAD-Planungsdaten und Bauelemente bilden zusammen mit der Planungssoftware Allplan Architecture und dem Kostenmanagement-System NEVARIS die ganzheitliche Lösung „Design2Cost“, einer Methode zum „Planen und Entwerfen nach Kostengesichtspunkten“.
Die ideale Ergänzung	Allplan IBD Hochbau Bauelemente bildet die ideale Ergänzung zu NEVARIS und Allplan IBD Hochbau CAD Planungsdaten. Aus dem Gebäudemodell, das mit den Allplan IBD Hochbau CAD Planungsdaten erstellt wurde, werden präzise Mengen und Kosten abgeleitet. Die Kostenermittlung kann im Anschluss in unterschiedlichen Berichten wie Raumbuch oder Kostenberechnung nach DIN 276 in den verschiedenen Stufen ausgewertet werden. Bei Geometrie- und Qualitätsänderungen des Projektes können die Auswertungen ständig aktualisiert und darüber hinaus noch Varianten verschiedener Projektstände bis auf Positionsebene gegenübergestellt werden.
Präzise Mengen- und Kostenermittlung	Als Architekt, Schlüsselfertigbauer, General- und Bauunternehmer oder Fertighaushersteller erhalten Sie bereits in einer frühen Planungsphase fundierte Mengen auf Positionsebene. So sind Sie von Anfang an in der Lage, die Baukosten präzise zu ermitteln und zu steuern.
Schnelle Einarbeitung	Die Einarbeitung in das System und in die 3D-bauteilorientierte Arbeitsweise wird auf ein Minimum reduziert: Bei der Auswahl eines Bauteils mit einem einfachen Doppelklick aus dem Assistenten der Allplan IBD Hochbau CAD-Planungsdaten werden bereits alle Einstellungen übernommen. Und Allplan IBD Hochbau Bauelemente liefert Ihnen die entsprechenden Bauelemente mit Positionen, um automatisiert Mengen mit Allplan zu ermitteln.
Transparente Mengenermittlung	Schon die Hauptbauteile der Assistenten liefern ein verlässliches Mengen- und Kostengerüst mit hoher Genauigkeit. Änderungen werden über ein Mengen-Update in einer bereits vorhandenen Kostenberechnung in NEVARIS berücksichtigt. Mit Allplan IBD Hochbau Bauelemente erhält jedes Bauteil aus Allplan Architecture Mengenansätze, die im AVA-System nachvollzogen und in Allplan Architecture visualisiert werden können.
Variantenvergleiche	Variantenplanungen wie z. B. Änderungen der Geometrie oder Qualität können in NEVARIS dargestellt und auf abweichende Mengen und Kosten bis auf Positionsebene verglichen werden.
Raumbuch	In einem topologischen Raumbuch können Sie die Mengen und Kosten nach Topologien wie Bauabschnitt, Geschoss oder Raum gliedern und kontrollieren.
Ausschreibung	Die ermittelten Daten bilden die Grundlage für die Ausschreibung. Im Stamm-LV sind noch zahlreiche Positionen hinterlegt, die nachträglich um die aus dem CAD-System ermittelten Positionen ergänzt oder ausgetauscht werden können. Eigene LV-Longtexte können vom Anwender verändert werden. Positionen können per Drag & Drop in NEVARIS eingefügt und kopiert werden.
DIN 276	Die DIN 276-Nummern sind bei den IBD-Positionen bereits hinterlegt. Somit können Auswertungen nach DIN 276 in NEVARIS einfach erstellt werden.
Automatische LV-Positionen	Bei der Mengenübergabe von Allplan Architecture nach NEVARIS können fehlende Positionen automatisch erzeugt werden. Dabei werden die Abmessungen und vergebenen Qualitäten der CAD-Bauteile differenziert berücksichtigt.
Textergänzungen in Kurz- und Langtexten	Durch die hinterlegten Eigenschaften an Bauteilen werden nicht nur neue LV-Positionen angelegt, sondern auch die dortigen Kurz- und Langtexte um genau diese Eigenschaften automatisch ergänzt.

AKTUELLE SYSTEMVORAUSSETZUNGEN UNTER: WWW.ALLPLAN.COM/INFO/SYSINFO

Um Allplan in vollem Umfang nutzen zu können, benötigen Sie eine Grafikkarte mit mindestens 1 GB RAM Speicher sowie ein Windows 64 BIT-System.

MACHEN SIE MEHR AUS ALLPLAN – MIT DEM PLUS AN SERVICE!

Allplan IBD Hochbau Bauelemente ist natürlich auch in Verbindung mit einem Serviceplus-Vertrag erhältlich. So halten Sie Ihr Produkt immer auf dem aktuellsten Stand und stärken Ihre Wettbewerbsfähigkeit durch Wissensvorsprung. Mehr dazu unter www.allplan.com/serviceplus