

LEISTUNGSUMFANG

ALLPLAN IBD HOCHBAU BAUELEMENTE

Die Allplan IBD Hochbau Bauelemente bilden die ideale Ergänzung zu Allplan Architecture, NEVARIS und den Allplan IBD Hochbau Planungsdaten. Aus dem Gebäudemodell, welches auf Basis von Allplan IBD erstellt wurde, ermittelt das System präzise Mengen für Kostenberechnung oder Ausschreibung. Die Mengen und Kosten können in NEVARIS mit unterschiedlichen Reports wie Raumbuch oder Kostenberechnung nach DIN 276 in den verschiedenen Stufen ausgewertet werden. Bei Geometrie- und Qualitätsänderungen des Projektes werden die Auswertungen aktualisiert. Darüber hinaus ist es möglich, Varianten verschiedener Projektstände bis auf Positionsebene nachvollziehbar gegenüberzustellen.

DESIGN2COST

Die Allplan IBD Hochbau Planungsdaten und Bauelemente (Hochbau, Industriebau und Umbau) bilden zusammen mit Allplan Architecture und dem Kostenmanagement-System NEVARIS die ganzheitliche Lösung „Design2Cost“, eine Methode zum „Planen und Entwerfen nach Kostengesichtspunkten“.

DIE IDEALE ERGÄNZUNG

Allplan IBD Hochbau Bauelemente bildet die ideale Ergänzung zu NEVARIS und Allplan IBD Hochbau Planungsdaten. Aus dem Gebäudemodell, das mit den Allplan IBD Hochbau Planungsdaten erstellt wurde, werden präzise Mengen und Kosten abgeleitet. Die Kostenermittlung kann im Anschluss in unterschiedlichen Berichten wie Raumbuch oder Kostenberechnung nach DIN 276 in den verschiedenen Stufen ausgewertet werden. Bei Geometrie- und Qualitätsänderungen des Projektes können die Auswertungen ständig aktualisiert und darüber hinaus noch Varianten verschiedener Projektstände bis auf Positionsebene gegenübergestellt werden.

PRÄZISE MENGEN- UND KOSTEN-ERMITTLUNG

Als Architekt, Schlüsselfertigbauer, General- und Bauunternehmer oder Fertighaushersteller erhalten Sie bereits in einer frühen Planungsphase fundierte Mengen auf Positionsebene. So sind Sie von Anfang an in der Lage, die Baukosten präzise zu ermitteln und zu steuern.

SCHNELLE EINARBEITUNG

Die Einarbeitung in das System und in die 3D-bauteilorientierte Arbeitsweise wird auf ein Minimum reduziert: Bei der Auswahl eines Bauteils mit einem einfachen Doppelklick aus dem Assistenten der Allplan IBD Hochbau Planungsdaten werden bereits alle Einstellungen übernommen. Und Allplan IBD Hochbau Bauelemente liefert Ihnen die entsprechenden Bauelemente mit Positionen, um automatisch Mengen mit Allplan Architecture zu ermitteln.

TRANSPARENTE MENGENERMITTLUNG

Schon die Hauptbauteile der Assistenten liefern ein verlässliches Mengen- und Kostengerüst mit hoher Genauigkeit. Änderungen werden über ein Mengen-Update in einer bereits vorhandenen Kostenberechnung in NEVARIS berücksichtigt. Mit Allplan IBD Hochbau Bauelementen erhält jedes Bauteil aus Allplan Architecture Mengenansätze, die im AVA-System nachvollzogen und in Allplan Architecture visualisiert werden können.

VARIANTEN- VERGLEICHE

Variantenplanungen wie z. B. Änderungen der Geometrie oder Qualität können in NEVARIS dargestellt und auf abweichende Mengen und Kosten bis auf Positionsebene verglichen werden.

RAUMBUCH

In einem topologischen Raumbuch können Sie die Mengen und Kosten nach Topologien wie Bauabschnitt, Geschoss oder Raum gliedern und kontrollieren.

AUSSCHREIBUNG

Die ermittelten Daten bilden die Grundlage für die Ausschreibung. Im Stamm-LV sind noch zahlreiche Positionen hinterlegt, die nachträglich um die aus Allplan Architecture ermittelten Positionen ergänzt oder ausgetauscht werden können. Eigene LV-Langtexte können vom Anwender verändert werden. Positionen können per Drag & Drop in NEVARIS eingefügt und kopiert werden.

DIN 276

Die DIN 276-Nummern sind bei den IBD-Positionen bereits hinterlegt. Somit können Auswertungen nach DIN 276 in NEVARIS einfach erstellt werden.

AUTOMATISCHE LV-POSITIONEN

Bei der Mengenübergabe von Allplan Architecture nach NEVARIS können fehlende Positionen automatisch erzeugt werden. Dabei werden die Abmessungen und vergebenen Qualitäten der Bauteile differenziert berücksichtigt.

TEXTERGÄNZUNGEN IN KURZ- UND LANGTEXTEN

Durch die hinterlegten Eigenschaften an Bauteilen werden nicht nur neue LV-Positionen angelegt, sondern auch die dortigen Kurz- und Langtexte um genau diese Eigenschaften automatisch ergänzt.

Aktuelle Systemvoraussetzungen unter allplan.com/info/sysinfo

