

BUILDING INFORMATION MODELING

LA METODOLOGÍA DE TRABAJO DIGITAL
PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN



¿QUÉ ES BIM?

BIM (BUILDING INFORMATION MODELING) ES LA METODOLOGÍA DE TRABAJO DIGITAL PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

BIM genera valor añadido, ya que proporciona la interacción precisa entre personas, procesos y herramientas, durante todo el ciclo de una obra. De este modo, los proyectos de construcción adquieren mayor transparencia, calidad y seguridad en la previsión de plazos y costes.

BUENOS MOTIVOS PARA UTILIZAR BIM

La metodología de trabajo BIM permite la planificación, construcción y gestión interdisciplinar de proyectos por medio un modelo digital de construcción (modelo de coordinación BIM). El software BIM recopila toda la información relevante y, a continuación, la analiza. Las discrepancias y errores se detectan de inmediato y pueden corregirse durante la fase de planificación. De este modo, se mejora la calidad general de la planificación, lo que repercute positivamente en el proceso de construcción, así como en la fase operativa.



-
- > Todos los implicados tienen acceso a la misma información
 - > Las decisiones importantes pueden tomarse con antelación
 - > El proceso constructivo es más rápido y eficaz
-

LA BASE PARA UNA GESTIÓN BIM EXITOSA

El modelo digital de coordinación BIM se compone de los diversos sub-modelos procedentes de las distintas disciplinas técnicas. Por lo tanto, contiene toda la información sobre las dimensiones y ubicación de los elementos constructivos, así como sobre sus propiedades específicas, como por ejemplo características funcionales, coste, materiales, trabajos o clasificación para la protección contra incendios. Sin estos datos, los distintos modelos sólo se compondrían de líneas, superficies y volúmenes no específicos. Gracias al uso de atributos, los objetos no específicos se convierten en elementos constructivos. Así se pueden realizar análisis y simulaciones realistas.

-
- > Toda la información relevante se almacena de forma centralizada
 - > A partir de los elementos constructivos, se pueden realizar fácilmente pruebas y evaluaciones realistas
 - > El modelo de coordinación BIM constituye la base para una gestión BIM eficaz
-

MANTENGA SU COMPETITIVIDAD CON BIM

BIM será el estándar en proyectos de construcción internacionales y grandes proyectos de obra pública. Por esta razón, cambiar a la metodología de trabajo BIM es fundamental para seguir siendo competitivo. Con BIM obtendrá una mayor calidad en la planificación de sus proyectos y cumplirá perfectamente con los costes y plazos previstos. Promotores, constructores y facility managers consiguen el aumento del valor de su proyecto, gracias a una planificación, construcción y gestión sostenibles..

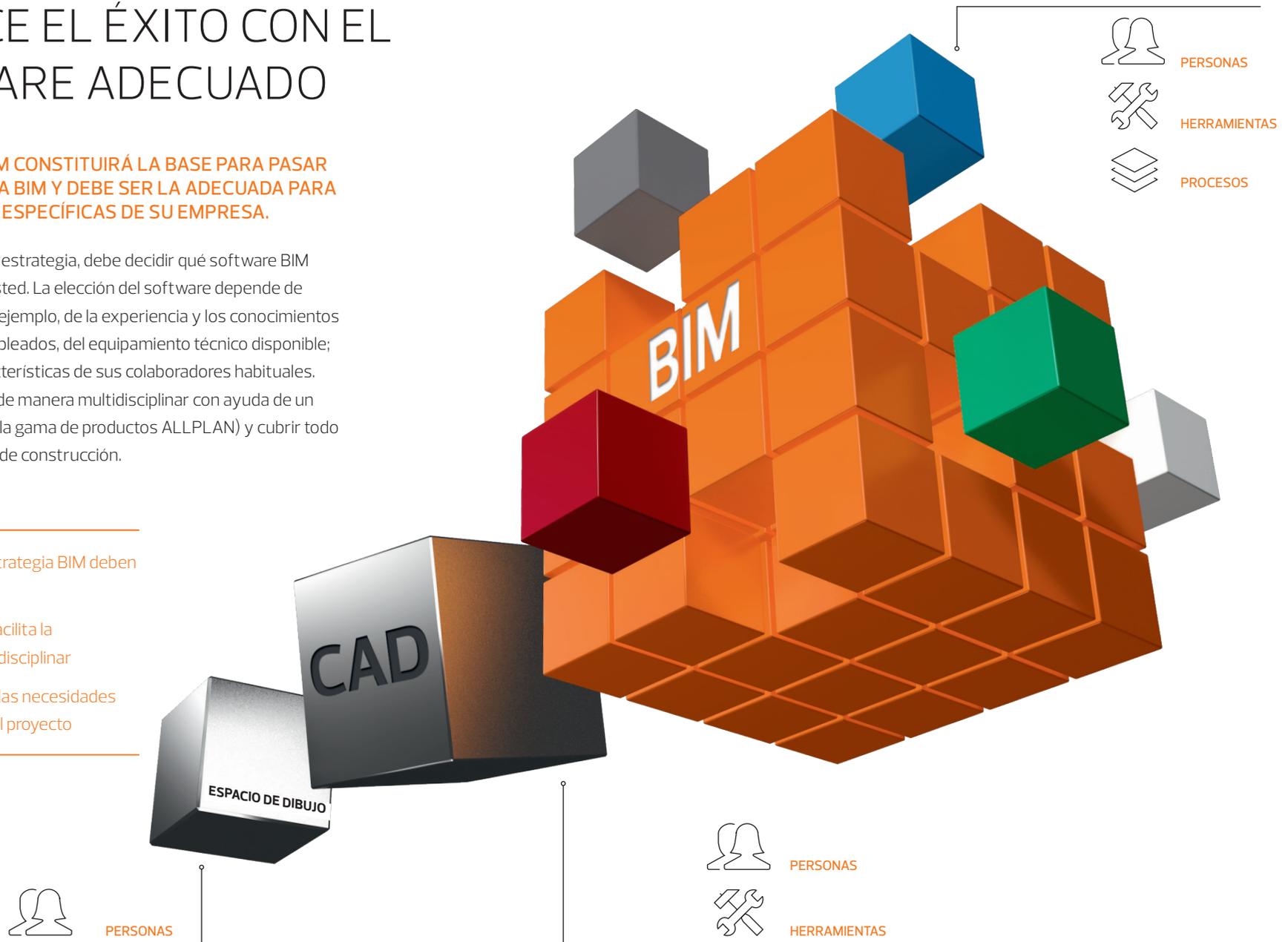
-
- > Mantenga su competitividad y esté preparado para el futuro con la metodología BIM.
 - > Sus proyectos en BIM, un éxito asegurado.
 - > Con BIM, el valor de su proyecto aumenta de forma sostenida
-

ALCANCE EL ÉXITO CON EL SOFTWARE ADECUADO

SU ESTRATEGIA BIM CONSTITUIRÁ LA BASE PARA PASAR A LA METODOLOGÍA BIM Y DEBE SER LA ADECUADA PARA LAS NECESIDADES ESPECÍFICAS DE SU EMPRESA.

Una vez establecida la estrategia, debe decidir qué software BIM es el apropiado para usted. La elección del software depende de diversos factores: por ejemplo, de la experiencia y los conocimientos de software de los empleados, del equipamiento técnico disponible; y también, de las características de sus colaboradores habituales. El objetivo es trabajar de manera multidisciplinar con ayuda de un software BIM (p. ej. de la gama de productos ALLPLAN) y cubrir todo el ciclo de un proyecto de construcción.

- > El software y la estrategia BIM deben estar coordinados
- > Un software BIM facilita la colaboración multidisciplinar
- > Debe cubrir todas las necesidades del ciclo de vida del proyecto



ACERCA DE LA EMPRESA

ALLPLAN es proveedor líder europeo de soluciones open BIM (Building Information Modeling). Durante más de 50 años, la empresa ha contribuido al sector de la construcción con una gama de soluciones de software de última generación, desempeñando un papel fundamental en el fomento de su digitalización: innovación, focalización en las exigencias de los clientes y la mejor calidad "made in Germany".

ALLPLAN ES MIEMBRO DE:



¿Quiere saber más?

allplan.com/bim

ALLPLAN Systems España S.A.

Calle General Ibáñez de Ibero 5A Esc 2 1ªA

28003 Madrid

Tel: +34 915 714 877

allplan.com/es

ALLPLAN
A NEMETSCHKE COMPANY