



Festhalle Neckartailfingen,  
Alemania

Allplan en la práctica

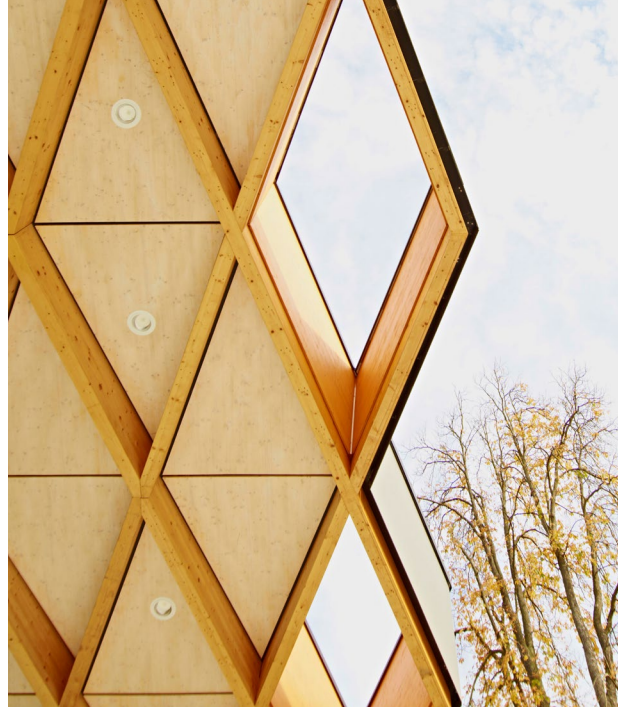
## EVENTOS AL LADO DEL RÍO

**El entorno idílico a orillas del río desempeñó un papel crucial en el diseño del nuevo centro multiusos de Neckartailfingen.**

Las ramas entrelazadas de la arbolada avenida Neckarallee, que está al lado, se reflejan arquitectónicamente en la construcción del techo y forman un elemento definitorio de este edificio. Además del techo, el amplio uso de vidrio en la sala y la entrada es otra característica de diseño importante que ofrece a los visitantes una vista ininterrumpida del entorno natural.

El nuevo centro multiusos está diseñado por la empresa de arquitectura Ackermann + Raff, con oficinas en Tübingen y Stuttgart, y sustituye al edificio del siglo XX, que ya no estaba en condiciones

para poder usarse. A diferencia de su predecesor, el espacio de la entrada del nuevo edificio está claramente orientado a Neckarallee y al río. Enfrente de la entrada principal hay un espacio abierto de grandes proporciones que puede usarse para eventos al aire libre cuando el tiempo lo permite. La plaza para celebraciones que está enfrente a la sala también permite a los visitantes disfrutar del entorno a orillas del río. La vía de acceso a la sala de fiestas se construyó lejos del río como parte de la reconversión, lo que permitió que este espacio abierto y su relación con el río cogiese forma.



La propia sala es un elemento que media entre el río Neckar y la plaza para celebraciones, y forma una conclusión espacial con Neckarallee. La estructura del techo es una cubierta tipo rejilla formada por placas de acero incorporadas en las juntas de las vigas principales y secundarias. La rejilla con forma de diamante está diseñada para simular las ramas de los árboles que se solapan a lo largo de la Neckar-allee. La construcción con tensión biaxial de la rejilla está formada a partir de vigas de madera laminada a la vista. La estructura portante está diseñada para que la estructura del techo no descansa directamente sobre la fachada de postes y rieles, con lo que se crea un aspecto más delicado. Cada uno de los espacios con forma de diamante está hecho con paneles de madera pintados de blanco e inclinados en varios ángulos para dar al techo un aspecto dinámico. Esta cubierta también oculta las instalaciones que alberga la estructura del techo. En la parte exterior del techo, se plantó una vegetación frondosa, creando prácticamente una quinta fachada y dando al edificio un aspecto muy atractivo cuando se ve desde una posición elevada de la ciudad.

La sala de fiestas se divide en dos partes: la zona posterior, que cuenta con todas las instalaciones necesarias para el escenario, incluida una sala de usos múltiples; y la zona abierta de la sala de eventos y todas las instalaciones para los visitantes. Mientras que la parte frontal está ampliamente acristalada, la fachada cerrada de la parte norte

---

«La solución BIM hizo que la colaboración con nuestros planificadores especializados fuese fluida.»

Walter Fritz (gerente), Ackermann+Raff Architekten

---

#### RESUMEN DE LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO

- > **Sector:** arquitectura/obra pública
  - > **Software usado:** Allplan Architecture
  - > **Fecha del proyecto:**
  - > **Cliente:** Municipio de Neckartailfingen, Alemania
  - > **Inicio de la planificación:** 2009
  - > **Inicio de la construcción:** 2011
  - > **Finalización:** 2013
  - > **Espacio de construcción:** 1120 m<sup>2</sup>
  - > **Volumen del edificio:** 7705 m<sup>3</sup>
- 

está compuesta por placas de fibrocemento con ventilación posterior. Los espacios públicos, como la sala, entrada y sala de usos múltiples están visualmente conectados con el suelo pulido que va de lado a lado.



## ACKERMANN + RAFF

El Prof. Gerd Ackermann y el Prof. Hellmut Raff fundaron Ackermann + Raff en 1985 en Tübingen. Hoy, la empresa cuenta con 45 empleados en dos sedes, Tübingen y Stuttgart. El objetivo de Ackermann + Raff es planificar y diseñar arquitectura de alta calidad y sostenible, a la vez que optimizar los costes, energía y plazos. Trabajan principalmente para clientes del sector público, la industria y los negocios, empresas locales de construcción

de viviendas e instalaciones sociales. Sus edificios son el resultado de un análisis a fondo del proyecto y de las oportunidades y condiciones que ofrece el emplazamiento. Las propiedades existentes se cuestionan constantemente y se les dan formas nuevas. Este proceso conduce a soluciones a medida e independientes, sin ninguna influencia de modas pasajeras.

---

## ACERCA DE ALLPLAN

ALLPLAN es un proveedor global de software de diseño BIM para el sector AEC. Fieles a nuestro lema "Design to build", cubrimos todo el proceso: desde el concepto inicial hasta el diseño detallado final para la obra y la prefabricación. Los usuarios de Allplan crean entregables de la más alta calidad y nivel de detalle gracias a los flujos de trabajo ágiles. ALLPLAN ofrece una potente tecnología

integrada en la nube para respaldar la colaboración interdisciplinar en proyectos de construcción e ingeniería civil. En todo el mundo, más de 500 empleados dedicados continúan escribiendo la historia de éxito de ALLPLAN. Con sede en Munich, Alemania, ALLPLAN forma parte del Grupo Nemetschek, pionero en la transformación digital del sector de la construcción.

### **ALLPLAN Systems España S.A.**

Calle Raimundo Fernández Villaverde , 30  
Esc.3, 1º Of.314  
28003 Madrid  
Tel: +34 915 71 48 77  
info.es@allplan.com  
allplan.com